

**ПРОТОКОЛ № 2/2023**

**Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12, в очно-заочной форме голосования.**

«15» февраля 2023г.

г. Киров

С «11» января 2023 г. по «15» февраля 2023 г. было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12 (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания выступил собственник помещения [REDACTED]

(кв. [REDACTED] свидетельство права [REDACTED]).

Место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12 (у 1 подъезда) «11» января 2023 г. в 18 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «11» января 2023 г. по «15» февраля 2023 г. по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12, кв. № [REDACTED]

Подсчет голосов собственников осуществлен «15» февраля 2023 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2040,4 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2040,4 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 1404,8 кв.м., что соответствует 68,8% от общего числа голосов собственников помещений в доме. Кворум имеется;
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 3 к настоящему протоколу, число присутствующих – 4 чел.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

- 1) **Выборы председателя и секретаря общего собрания.**
  - 2) **Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.**
  - 3) **Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта.**
  - 4) **Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома.**
  - 5) **Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома.**
  - 6) **Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома сроком до 12 месяцев.**
  - 7) **Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.**
  - 8) **Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома.**
  - 9) **Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.**
  - 10) **Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**
- Определение места хранения протокола общего собрания.**

2023 г. 17.02.

21.02.2023г.



## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%

Решили (постановили): Избрать:

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о принятии решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Принять решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%

Решили (постановили): Утвердить решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.

3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил о принятии решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.2023 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Принять решение об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.2023 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%



Решили (постановили): Утвердить локальный сметный расчёт № 3 от 09.01.2023 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома.

4. По вопросу № 4 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Принять решение об утверждении в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%

Решили (постановили): утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;

2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома.

5. По вопросу № 5 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома – ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760)

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома – ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760)

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%

Решили (постановили): Утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома – ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760)

6. По вопросу № 6 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил утвердить беспроцентную рассрочку Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома предоставляется на срок до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома предоставляется на срок до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть



погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%

Решили (постановили): Утвердить беспроцентную рассрочку Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома предоставляется на срок до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.

7. По вопросу № 7 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил в случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%

Решили (постановили): В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком

8. По вопросу № 8 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760), на условиях, указанных в договоре подряда.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760), на условиях, указанных в договоре подряда.



**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%

Решили (постановили): Использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760), на условиях, указанных в договоре подряда.

**9. По вопросу № 9 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который предложил избрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Избрать лицо, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - [REDACTED]

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%

Решили (постановили): Избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - [REDACTED]

**10. По вопросу №10 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который предложил избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [REDACTED]

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%



% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%
--	-------	----	----

Решили (постановили): Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта [ ]

11. По вопросу № 11 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г. Киров, ул. Дерендяева, дом 23

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м):	1404,8	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	68,8%	0%	0%

Решили (постановили): Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г. Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

**Приложения к протоколу:**

№ 1 – Реестр собственников помещений в МКД.

№ 2 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№ 3 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

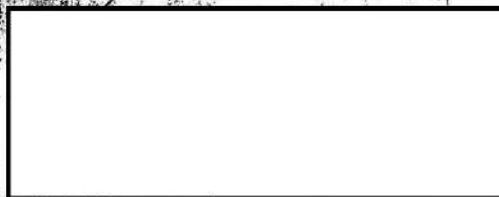
№ 4 – Решения собственников (бюллетени).

№ 5 - Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

**ПОДПИСИ:**

Председатель собрания

Секретарь собрания



«15» февраля 2023г.

«15» февраля 2023г.



Список собственников жилых помещений по адресу: мкр.Лянгасово, ЛЕНИНА Д.12

14.04.2022 г. 11:00  
15.02.2022

№ Кв.	Общ. площ. кв-ры	Доля	Общ. площ. доли	ФИО собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	За	Против	Воздержался
24	43							
1	29,7							
✓ 2	42,3							
✓ 3	44,1							
4	43,3							
✓ 5	30,9							
✓ 6	42,9							
✓ 7	44,2							
✓ 8	43,9							
9	31,3							
✓ 10	43,5							
✓ 11	45,1							
✓ 12	43,4							
✓ 13	31,2							
14	43,2							
✓ (15)	45,7							
✓ 16	43,6							
✓ 17	43,4							
✓ 18	53,5							
✓ 19	44,5							
✓ 20	43,1							
✓ 21	42,8							
✓ 22	55							
✓ 23	44,2							



25	43,9
✓ 26	54,9
✓ 27	46,4
28	43,7
✓ 29	43,9
✓ 30	55
31	46,6
32	44
✓ 33	43,1
✓ 34	43,8
35	41,8
36	31,3
✓ 37	42,6
✓ 38	44
39	42,7
✓ 40	31,6
✓ 41	43,6
42	43,7
✓ 43	42,9
44	31
✓ 45	42,7
✓ 46	4
47	42,
48	31,

2039,



Инициатор собрания № 1  
Протокол от 01/01/2023  
от 17.01.2023

# ОБЪЯВЛЕНИЕ

## СООБЩЕНИЕ

### О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12

Место проведения сообщаем Вам, что по инициативе председателя Совета МКД совместно с Управляющей компанией «Лянгасово» будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12 – во дворе многоквартирного дома.

Дата, время очной части собрания:

# 11.01.2023г. в 18 ч. 00 м.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

### Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения заменой выпуска многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. условиях, определённых в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения заменой выпуска многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома сроком до 12 месяцев.
7. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома и в взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
11. Определение места хранения протокола общего собрания.

Инициатор собрания соб. кв. №  Председатель Совета МКД совместно с Управляющей компанией ООО «Лянгасово»



протокол № 3 к  
протоколу № 2/2023 от  
15.02.2023

## Акт

осмотра места размещения уведомления  
(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников  
в форме очного, очно-заочного голосования)

Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12

«15» января 2023 г.

Осуществлён «15» января 2023 года в 18 ч. 20 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «15» января 2023 г. в 18 ч. 20 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12


Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

**Подписи присутствующих**

--



Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по  
общему собранию собственников помещений в МКД  
адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12

№ п/п	№ помеще ния	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	Примечания
1	7				
2	8				
3	33				
4	15				
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



## БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12.

1. Собственник помещения: [redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 41
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕЗРН от [redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 43,6 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 43,6

### Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 9.01.2023 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочих документов, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта.
11. Место хранения протокола.

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



<p>1. Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>5</u> от <u>09.01.2023</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:  1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;  2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кумнеров А.С. (ИНН 434 527 33 2760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путем перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кумнеров А.С. ИНН 434 527 33 2760</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>2. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>1. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«15» января 2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 46
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕЭРН от
4. Общая площадь помещения собственника: 43 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 43

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету го составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выи многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подр
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. см стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выи многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выи многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотвед заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капита ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до \_\_\_\_\_ месяцев, до п погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимо наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кир отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном сч 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении №8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., с задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный следующем периоде платежа не позднее, 30 числа месяца в размере полного остатка денежных сред специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчи
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многокварт дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотноше некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Ки области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполно участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капит ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей докуме требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м,
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>✓</u> - ПРОТИВ - - ВОЗДЕРЖАЛСЯ - -
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.	ЗА - <u>✓</u> - ПРОТИВ - - ВОЗДЕРЖАЛСЯ - -



<p>1. Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>3</u> от <u>09.01.23</u> сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>2. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>3. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 45 427
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство о праве собств.
4. Общая площадь помещения собственника: 42 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 427

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта.
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>09.07.23</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:</p> <p>1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;</p> <p>2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров АС (ИНН 434527332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров АС (ИНН 434527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>0. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору; актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>1. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

Своеоб. мнение: свое ре- «18» 2023г.  
 Решение «за» или «против» дан после  
 составления протокола АС



## БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 43
3. Документ о праве собственности на помещение: св-во мола собств-ти
4. Общая площадь помещения собственника: 42,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 429

### Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой вып. многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подря.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. см. стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой вып. многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой вып. многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведе заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальн ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до \_\_\_\_\_ месяцев, до погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимо наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Киро отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении №8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., ос задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный с следующем периоде платежа не позднее, 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средс специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчик
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирн дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношен некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Киро области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполном участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капита ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица г подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей докумен требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м.,
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>429</u> - ПРОТИВ - - ВОЗДЕРЖАЛСЯ - -
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.	ЗА - <u>429</u> - ПРОТИВ - - ВОЗДЕРЖАЛСЯ - -



<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>3</u> от <u>9.01.23</u> сметной стоимостью <u>23763583</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнерова А.С. (ИНН 434527332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>R</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнерова А.С. (ИНН 434527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«24» января

2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:  [Redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 40
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕГРН, [Redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 31,6 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 31,6

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
  - Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
  - Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 9.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
  - Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
  - Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
  - Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
  - В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении №8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остатка задолженности, подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
  - Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
  - Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
  - Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола:

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [Redacted] Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [Redacted] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>          </u> от <u>          </u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнерев А.С. (ИНН 434527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>5. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнерев А.С. (ИНН 434527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <input type="text"/></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <input type="text"/></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>1. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>

«19» Января 2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 38
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство о государственном кадастровом учете
4. Общая площадь помещения собственника: 44 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 44

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.2023 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>09.01.2023</u> сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:</p> <p>1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;</p> <p>2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кущеров А.С. (ИНН 434 527 33 2460)</u></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путем перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кущеров А.С. (ИНН 434 527 33 2460)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <u>[ ]</u></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>0. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <u>[ ]</u></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>1. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«19» января 2023 г.

[ ]



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 37
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство о праве собственности
4. Общая площадь помещения собственника: 42,6 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 42,6

## Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 23763583 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующего периода платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м., %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>42,6</u> - % ПРОТИВ - <u>0</u> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>42,6</u> - % ПРОТИВ - <u>0</u> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № 2 от 09.01.23 сметной стоимостью 232635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760)</u></p>	<p>ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <u>+</u> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путем перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <u>+</u> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <u>+</u> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <u>+</u> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
<p>1. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <u>+</u> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

«17» января 2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 37
3. Документ о праве собственности на помещение: св-во о госуд. регистрации
4. Общая площадь помещения собственника: 43,8 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 438

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.2023 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении №8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующего периода платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>2</u> от <u>09.01.23</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 20px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 20px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«23» января 2023г.



**БЮЛЛЕТЕНЬ**

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 33
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство о праве соб-ти
4. Общая площадь помещения собственника: 43,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 43,1

**Повестка голосования:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении №8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>7</u> - % ПРОТИВ - <u>0</u> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>7</u> - % ПРОТИВ - <u>0</u> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>04.01.23</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушмеров А.С. (ИНН 434527332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путем перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушмеров А.С. (ИНН 434527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«23» декабря 2022г.



## БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12.

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 30
3. Документ о праве собственности на помещение: св-во права соб-ти
4. Общая площадь помещения собственника: 55,0 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2 (27,5)

### Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 2 376 35,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остатка задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующего периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирных домов.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта.
11. Место хранения протокола.

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>N</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %



<p>Сметный расчет № 2 от 07.07.23 сметной стоимостью 234 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - ИИ Кушнеров А.С. (ИНН 434 527 332760)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика ИИ Кушнеров А.С. (ИНН 434 527 332760) на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [ ]</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [ ]</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

« 14 » июля 2023 г.

2023 г.

[ ]



## БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 30
3. Документ о праве собственности на помещение: ст-во № 005-тн
4. Общая площадь помещения собственника: 55,0 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2(27,5)

### Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения, заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочих документов, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м., %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 400px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 400px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



<p>1. Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>5</u> от <u>09.01.23</u> сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u>.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u>, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u> путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>0. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>0. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 250px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>1. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: [Redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 29
3. Документ о праве собственности на помещение: свои права [Redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 43,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 43,9

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочих документов, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>[Redacted]</u> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>[Redacted]</u> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - <u>43,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - <u>43,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %



сметной стоимостью 23763523 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.

ЗА -  - %  
ПРОТИВ - - %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:  
1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;  
2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.

ЗА -  - %  
ПРОТИВ - - %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - ИП Кушмеров А.С. (ИНН 434 527 33 2760)

ЗА -  - %  
ПРОТИВ - - %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.

ЗА -  - %  
ПРОТИВ - - %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.

ЗА -  - %  
ПРОТИВ - - %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика ИП Кушмеров А.С. (ИНН 434 527 33 2760) на условиях, указанных в договоре подряда.

ЗА -  - %  
ПРОТИВ - - %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [ ]

ЗА -  - %  
ПРОТИВ - - %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [ ]

ЗА -  - %  
ПРОТИВ - - %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)

ЗА -  - %  
ПРОТИВ - - %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

«20» января 2013 г.

[ ]



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: [Redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 27
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕЭРП от [Redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 46,4 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 11 (23,2)

## Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 655,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующего периода платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов - кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [Redacted] Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [Redacted] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:  1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;  2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома  <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434 527 332 760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика  <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434 527 332 760)</u>  на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>1. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«14» Января

2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12.

1. Собственник помещения: [redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения/представителя по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 27
3. Документ о праве собственности на помещение: выписка из СЗП от [redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 46,4 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2 (23,2)

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕР БАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)	
		ЗА	ПРОТИВ / ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] [redacted] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>23</u> %	ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>23</u> %	ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %



<p>сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:  1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;  2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«14» января 2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: [Redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 26
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕЗРН [Redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 54,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 54,9

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующего периода платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования	
		(кол-во голосов)	(кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [Redacted] Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [Redacted] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>IV</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>V</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	



	сметной стоимостью <u>237655,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
4.	Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
5.	Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кулимеров (ИНН 434527332760)</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
6.	Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
7.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
8.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кулимеров АС (ИНН 434527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
9.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
10.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
11.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %



## БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности)
2. № помещения (квартиры): 23
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из СЗРА от
4. Общая площадь помещения собственника: 44,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 44,2

### Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.2023 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств в специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>44,2</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.	ЗА - <u>44,2</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



<p>3. Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>09.01.23</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД; формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров (ИНН 434527332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнеров АО (ИНН 434527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«15» от 2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 212
3. Документ о праве собственности на помещение: д-во на праве соб-ти
4. Общая площадь помещения собственника: 55,0 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 55,0

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующего периода платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:          1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;          2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С.</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С.</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 20px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«14» Июль 2013 г.

2013 г.



**БЮЛЛЕТЕНЬ**

заочного; очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома:  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:
- (Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 21
3. Документ о праве собственности на помещение: Объём прола соб-ти
4. Общая площадь помещения собственника: 42,8 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 42,8

**Повестка голосования:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>1</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.	ЗА - <u>1</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



<p>Утвердить локальный сметный расчет № <u>2</u> от <u>09.01.23</u> сметной стоимостью <u>237 635,7</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда - на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u>.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u>., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u> путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 20px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«14» января

2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности)
2. № помещения (квартиры): 20
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 43,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 43,1

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующего периода платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования		
		(кол-во голосов)	кв.м.	%
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <u>43,1</u>	-	100%
	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ПРОТИВ -	-	0%
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ВОЗДЕРЖАЛСЯ -	-	0%
		ЗА - <u>43,1</u>	-	100%
		ПРОТИВ -	-	0%
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ -	-	0%



<p>сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %          ПРОТИВ - - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:          1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;          2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %          ПРОТИВ - - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома  <u>ИМ Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332160)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %          ПРОТИВ - - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %          ПРОТИВ - - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %          ПРОТИВ - - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счёт подрядчика <u>ИМ Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332160)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %          ПРОТИВ - - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 100px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %          ПРОТИВ - - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т.ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %          ПРОТИВ - - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - %          ПРОТИВ - - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>

«14» марта 2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 19
3. Документ о праве собственности на помещение: д-во на праве соб-ти.
4. Общая площадь помещения собственника: 44,5/284 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 44,5

## Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующего периода платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов / кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



<p>сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:  1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;  2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434.527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № <u>40604810427000000337</u>, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434 527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«15» сентября

2023 г.



## БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:  (при наличии)

(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности)

2. № помещения (квартиры): 18

3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕЭРА

4. Общая площадь помещения собственника: 53,5 кв.м.

5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 15/10,7

### Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 23+635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующего периода платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта.
11. Место хранения протокола.

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %



<p>сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>сметный расчет № <u>5</u> от <u>09.01.23</u>          ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:          1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;          2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома  <u>ИП Кушмерев А.С. (ИНН 434527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счёт подрядчика  <u>ИП Кушмерев А.С. (ИНН 434527 332760)</u>          на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %          ПРОТИВ - - %          ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 18
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из СЗРП
4. Общая площадь помещения собственника: 53,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/5 (10%)

## Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств в специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования	
		(кол-во голосов)	(кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %	
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %	



	сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	
5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	
6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	
8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	
9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	
10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	
1. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %	



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 48
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕПР
4. Общая площадь помещения собственника: 53,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/5 (10,7)

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете: № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств в специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>1</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>1</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



3. Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>с от 04.01.23</u> сметной стоимостью <u>237.635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434521332760)</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434521332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 18
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из СЗПА от \_\_\_\_\_
4. Общая площадь помещения собственника: 53,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/5 (10%)

## Повестка голосования:

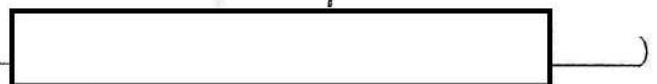
- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметно стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении №8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %



<p>решили утвердить локальный сметный расчет № <u>2</u> от <u>04.01.23</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>1. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332460)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>6</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332460)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>





# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: [Redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 18
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из СРПН от [Redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 53,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/5 (10,7)

## Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпускной многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпускной многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпускной многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств в специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>[Redacted]</u> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>[Redacted]</u> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>1/5</u> - <u>10,7</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>1/5</u> - <u>10,7</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %



3. Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>5</u> от <u>08.01.20</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушмеров И.С. (434527 332760)</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушмеров И.С. (434527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <input type="text"/>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания, от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <input type="text"/>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного; очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: [redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 17
3. Документ о праве собственности на помещение: Свид-во ЧОЛС [redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 43,4 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 43,4

## Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпускной многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 2376358,3 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпускной многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпускной многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 17 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств в специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т.ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>17</u> - <u>43,4</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>17</u> - <u>43,4</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %



3. Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>2</u> от <u>04.01.23</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома. 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда - на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома <u>ИП Кушмеров А.С. ИНН 43452732760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушмеров А.С. ИНН 43452732760</u> на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 250px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



**БЮЛЕТЕНЬ**

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:

(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))

2. № помещения (квартиры): 125 16

3. Документ о праве собственности на помещение: С-во права соб-ти.

4. Общая площадь помещения собственника: 43,6 кв.м.

5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 43,6

**Повестка голосования:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметно стоимостью 23763583 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении №8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

23



3.	Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>2</u> от <u>03.01.23</u> сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
4.	Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
5.	Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома <u>ИП Кушнерь А.С. (ИНН 434 527 33280)</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
6.	Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
7.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
8.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнерь А.С. (ИНН 434 527 33280)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
9.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <input type="text"/>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
10.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <input type="text"/>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
11.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

«13» января 2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: [redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 15
3. Документ о праве собственности на помещение: св-во нрба [redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 457 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 457

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 4060481042700000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 4060481042700000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 4060481042700000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту; в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>457</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>457</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



<p>решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>07.07.23</u> сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. ИНН 4315273326</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. ИНН 4315273326</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«18» июля 2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: [Redacted]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 13
3. Документ о праве собственности на помещение: 31,2 кв.м. чл. сов-ти
4. Общая площадь помещения собственника: 234,635,83 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 342

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметно стоимостью 234635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальном ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировско отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>[Redacted]</u> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>[Redacted]</u> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



3. Решили утвердить локальный сметный расчет № 2 от 04.01.23 сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнерев А.С. ИНН 434521332160</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнерев А.С. ИНН 434521332160</u> на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

«15» января 2023



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 12
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕЛРН от
4. Общая площадь помещения собственника: 43,4 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 43,4

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт на следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>237635,83</u> от <u>04.01.20</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: <u>ИП Кушнерев А.С. (ИНН 434527332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика: <u>ИП Кушнерев А.С. (ИНН 434527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 11
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости
4. Общая площадь помещения собственника: 43,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 431

## Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметно стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



<p>3. Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>09.01.20</u> сметной стоимостью <u>237 635,82</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434 527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434 527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>



**БЮЛЛЕТЕНЬ**

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 10
3. Документ о праве собственности на помещение: св-во собственности
4. Общая площадь помещения собственника: 43,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 43,5

**Повестка голосования:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении №8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>2</u> от <u>04.01.23</u> сметной стоимостью <u>237635,23</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:</p> <p>1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;</p> <p>2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнерь А.С. (ИНН 434527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнерь А.С. (ИНН 434527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«14» января

2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: [ ]  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 8
3. Документ о праве собственности на помещение: [ ]
4. Общая площадь помещения собственника: 43,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 122195

## Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.06.23 г. сметной стоимостью 237633,85 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет, следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов / кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [ ] Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [ ] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>04.01.23</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушмерова С. (ИНН ЧС4527332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушмерова С. (ИНН ЧС4527332760)</u>, на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул: Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«15» января

2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 8
3. Документ о праве собственности на помещение: \_\_\_\_\_ Венков соб-ти
4. Общая площадь помещения собственника: 43,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2(2195)

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>2</u> от <u>07.01.23</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«15» январь

2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12.

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 7
3. Документ о праве собственности на помещение: Сб. - 60 о праве сов-тл.
4. Общая площадь помещения собственника: 44,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 44,2

## Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,85 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении №8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
11. Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 300px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>04.01.2025</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома:</p> <p>1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;</p> <p>2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИЗЧ 527 332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИЗЧ 527 332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 200px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %  ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %  ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>

«14» января 2025 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 6
3. Документ о праве собственности на помещение: ЕГРН от \_\_\_\_\_
4. Общая площадь помещения собственника: 42,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/21,45

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов - кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от: <u>09.01.23</u> сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН ИЗЧ 527332760)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН ИЗЧ 527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«14» января 2023 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 6
3. Документ о праве собственности на помещение: ЕГРН от \_\_\_\_\_
4. Общая площадь помещения собственника: 42,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2(21,45)

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 2 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,03 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 10 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>1</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>1</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %



3. Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>09.09.23</u> сметной стоимостью <u>237 635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
4. Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810427000000337</u> , открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u> ; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
5. Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома <u>ИП Кушнерев А.С. (ИНН 434527 33 2160)</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
6. Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810427000000337</u> , открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u> .	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № <u>40604810427000000337</u> , открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u> ., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
8. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № <u>40604810427000000337</u> , открытом в Кировском отделении № <u>8612</u> ПАО «СБЕРБАНК», БИК <u>043304609</u> путём перечисления денежных средств со специального счета на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнерев А.С. (ИНН 434527 33 2160)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
9. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
10. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
11. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12;

1. Собственник помещения: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 3
3. Документ о праве собственности на помещение: св-во мола \_\_\_\_\_
4. Общая площадь помещения собственника: 30,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 30,9

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м., %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>решили утвердить локальный сметный расчет № <u>5</u> от <u>04.01.20</u> сметной стоимостью <u>23463583</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушмерь АС (ИНН 434527332760)</u></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>10</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушмерь АС (ИНН 434527332760)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 1.2em; vertical-align: middle;"></span></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>



## БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 3
3. Документ о праве собственности на помещение: Свидетельство о собственности
4. Общая площадь помещения собственника: 44,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 44,1

### Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голос составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 3 от 09.01.23 г. сметной стоимостью 237635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
5. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта.
11. Место хранения протокола.

### РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>3</u> от <u>09.01.23</u> сметной стоимостью <u>934635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома - <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332766)</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332766)</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

« 14 » января 20 23 г.



# БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12

1. Собственник помещения:   
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 2
3. Документ о праве собственности на помещение: 42,3
4. Общая площадь помещения собственника: \_\_\_\_\_ кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 42,3

## Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 3 от 03.01.23 г. сметной стоимостью 237 635,03 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуск многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

## РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span> наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %



<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>2</u> от <u>14.01.2023</u> сметной стоимостью <u>237635,83</u> руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома <u>ИП Кушнеров А.С. / ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпусков многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609.</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609... остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счете многоквартирного дома № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609 путём перечисления денежных средств со специального счета на расчетный счет подрядчика <u>ИП Кушнеров А.С. / ИНН 434527332760</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>0. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 150px; height: 15px;"></span></p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
<p>1. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>

«15» 01 2023 20 г.



# Сообщение о результатах

## ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 11.01.2023 ПО 15.02.2023 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
Проведенного 11.01.2023 г. в 18 ч. 00 м. по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина д. 12.

### Итоги голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению подписанию протокола внеочередного общего собрания. Решили избрать: Председатель:   
Секретарь:
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома с «01» июня 2023 г. по «30» сентября 2023 г. на условиях, определённых в договоре подряда. Решение принято.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта №3 от 09.01.2023 г. сметной стоимостью 237 635,83 руб. на капитальный ремонт системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома. Решение принято.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома. Принять решение об утверждении в качестве источников финансирования капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609;
- 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома. Решение принято.
5. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы водоотведения с заменой выпуска многоквартирного дома. Подрядчик: ИП Кушнеров А.С.
6. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609. Решение принято.
7. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующий период платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Решение принято.
8. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № № 40604810427000000337, открытом в Кировском отделении № 8612 ПАО «СБЕРБАНК», БИК 043304609. Решение принято.
9. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома. Избрать:
10. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта в взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования подписания в целях проведения капитального ремонта. Избрать
11. Место хранения протокола. Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г. Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Собственник квартиры №



Протокол № 2/2023 от 15.02.2023

**Акт**  
**осмотра места размещения решения**  
**общего собрания собственников (итогах голосования)**  
**(в форме очного, очно-заочного голосования)**  
Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12

«15» февраль 2023 г.

Осуществлѐн «15» февраль 2023 года в 18 ч. 00 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома 1/2/2023 от 15 фев. 2023 г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 12

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогах голосования).

**Подписи присутствующих**